

Banca di Credito Cooperativo di Marcon - Venezia s.c.

in qualità di Emittente e Responsabile del Collocamento



Società Cooperativa- Piazza Municipio 22 - 30020 Marcon (Venezia) - Cod. ABI 08689
C.F./P.IVA 00484250279 -Iscr. Tribunale n. 11601 Reg. Imprese -CCIAA n. 132922
Iscr. Albo Creditizio n. 4811.60
Capitale Sociale e Riserve al 31-12-2009: Euro 46.634.647,10
Aderente al Fondo di Garanzia dei Depositanti del Credito Cooperativo

DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE

Il presente documento, unitamente a suoi eventuali supplementi e ai documenti incorporati mediante riferimento, costituisce il documento di registrazione (il “**Documento di Registrazione**”) dell’Emittente Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia s.c. (“**Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia s.c.**”, l’“**Emittente**”, la “**Banca**”) ed è redatto in conformità all’articolo 14 del Regolamento 809/2004/CE e alla delibera CONSOB n. 11971 del 14 maggio 1999, così come successivamente modificati e integrati. Esso contiene informazioni su Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, in quanto Emittente di uno o più strumenti finanziari (gli “**Strumenti Finanziari**”) per la durata di 12 mesi a decorrere dalla sua pubblicazione.

In occasione dell’Offerta degli strumenti finanziari il Documento di Registrazione deve essere letto congiuntamente al *Prospetto di Base/di Offerta* – composto dal presente Documento di Registrazione, incorporato mediante riferimento, dalla Nota Informativa sugli strumenti finanziari e dalla Nota di Sintesi – alle altre informazioni/documentazione indicate come incluse mediante riferimento nel Prospetto medesimo, come di volta in volta modificate e aggiornate, alle *Condizioni Definitive* nonché agli eventuali *supplementi o avvisi integrativi* pubblicati.

La Nota Informativa sugli Strumenti Finanziari conterrà tutte le informazioni relative agli Strumenti Finanziari e la Nota di Sintesi riassumerà le caratteristiche dell’Emittente e degli Strumenti Finanziari e riporterà l’elenco dei rischi associati agli stessi, le Condizioni Definitive esplicheranno i termini e le condizioni delle singole emissioni.

Si veda in particolare il Capitolo “Fattori di Rischio” nel Documento di Registrazione, nella Nota Informativa e nelle Condizioni Definitive di ciascun prestito per l’esame dei fattori di rischio che devono essere presi in considerazione con riferimento alla Banca ed ai tipi di strumenti finanziari di volta in volta emessi.

Il presente Documento di Registrazione è stato depositato in CONSOB in data 29.07.2010, a seguito di approvazione comunicata con nota n.1066156 del 27.07.2010, Procedimento n. 20103144/1.

L’adempimento di pubblicazione del presente Documento di Registrazione non comporta alcun giudizio della Consob sull’opportunità dell’investimento proposto e sul merito dei dati e delle notizie allo stesso relativi.

Il presente Documento di Registrazione, unitamente al Prospetto di Base/di Offerta, è messo a disposizione del pubblico, ed una copia cartacea di tale documentazione sarà consegnata gratuitamente agli investitori che ne facciano richiesta, presso la sede e le filiali dell’Emittente, e sono altresì consultabili sul sito internet della banca www.bccmarconvenezia.it.

INDICI

1. DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITÀ	5
1.1 PERSONE RESPONSABILI DELLE INFORMAZIONI FORNITE NEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE.....	5
1.2 DICHIARAZIONE DELLE PERSONE RESPONSABILI DEL DOCUMENTO DI REGISTRAZIONE.	5
2. REVISORI LEGALI DEI CONTI	6
2.1 NOME E INDIRIZZO DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE INCARICATA DALL'EMITTENTE A COMPIERE LA.....	6
REVISIONE CONTABILE DEI BILANCI RELATIVA AGLI ULTIMI DUE ESERCIZI.....	6
2.2 EVENTUALE REVOCA DELL'INCARICO ALLA SOCIETÀ DI REVISIONE NEGLI ULTIMI DUE ESERCIZI.	6
3. FATTORI DI RISCHIO.....	7
RISCHIO EMITTENTE.....	7
RISCHIO DI MERCATO	7
RISCHIO OPERATIVO.....	8
RISCHIO DI LIQUIDITÀ DELL'EMITTENTE.....	8
RISCHIO CONNESSO ALL'ASSENZA DI RATING DELL'EMITTENTE.....	8
INFORMAZIONI FINANZIARIE SELEZIONATE	9
4. INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE	12
4.1 STORIA ED EVOLUZIONE DELL'EMITTENTE	12
4.1.1 Denominazione legale e commerciale	12
4.1.2 Luogo di registrazione dell'Emittente e suo numero di registrazione	12
4.1.3 Data di costituzione e durata dell'Emittente.....	12
4.1.4 Domicilio e forma giuridica dell'Emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale	12
4.1.5 Qualsiasi fatto recente verificatosi nella vita dell'Emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità.....	12
5. PANORAMICA DELLE ATTIVITÀ'	13
5.1 PRINCIPALI ATTIVITÀ'.....	13
5.1.1 Breve descrizione delle principali attività dell'Emittente con l'indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o servizi prestati.	13
5.1.2 Indicazione dei nuovi prodotti e delle nuove attività.....	14
5.1.3 Principali mercati.....	14
5.1.4 La base di qualsiasi dichiarazione formulata dall'Emittente nel documento di registrazione riguardo alla sua posizione concorrenziale	14
6. STRUTTURA ORGANIZZATIVA	15
6.1 EVENTUALE GRUPPO DI APPARTENENZA	15
6.2 DIPENDENZA DELL'EMITTENTE DA ALTRI SOGGETTI ALL'INTERNO DEL GRUPPO.....	15
7. INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE	16
7.1 DICHIARAZIONE ATTESTANTE CHE NON SI SONO VERIFICATI CAMBIAMENTI NEGATIVI SOSTANZIALI	16
7.2 INFORMAZIONI SU TENDENZE, INCERTEZZE, RICHIESTE, IMPEGNI O FATTI NOTI CHE POTREBBERO RAGIONEVOLMENTE AVERE RIPERCUSSIONI SIGNIFICATIVE SULLE PROSPETTIVE DELL'EMITTENTE ALMENO PER L'ESERCIZIO IN CORSO.....	16
8. PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI.....	17
9. ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA.....	18
9.1.1 Nome, indirizzo e funzioni presso l'Emittente dei componenti del Consiglio di Amministrazione	18
9.1.2 Collegio Sindacale.....	19
9.1.2 Organo di Direzione	20
9.2 CONFLITTI DI INTERESSE DEGLI ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA	21
Informazioni sui compensi dei dirigenti con responsabilità strategica	21
Crediti e garanzie rilasciate	22
10. PRINCIPALI AZIONISTI.....	23

10.1 AZIONISTI DI CONTROLLO, DIRETTO O INDIRETTO.....	23
10.2 EVENTUALI ACCORDI CHE POTREBBERO COMPORTARE UNA VARIAZIONE DELL'ASSETTO DI CONTROLLO DELL'EMITTENTE.....	23
11. INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ E LE PASSIVITÀ, LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE.....	24
11.1 INFORMAZIONI FINANZIARIE RELATIVE AGLI ESERCIZI PASSATI.....	24
11.2 BILANCIO CONSOLIDATO	24
11.3 REVISIONE DELLE INFORMAZIONI FINANZIARIE ANNUALI RELATIVE AGLI ESERCIZI PASSATI.....	24
<i>11.3.1 Dichiarazione attestante che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a revisione.....</i>	<i>24</i>
<i>11.3.2 Eventuali altre inf. contenute nel documento di registrazione controllate dai revisori dei conti</i>	<i>24</i>
11.4 DATA DELLE ULTIME INFORMAZIONI FINANZIARIE.....	24
11.5 INFORMAZIONI FINANZIARIE INFRANNUALI.....	24
11.6 PROCEDIMENTI GIUDIZIARI E ARBITRALI	25
11.7 CAMBIAMENTI SIGNIFICATIVI NELLA SITUAZIONE FINANZIARIA DELL'EMITTENTE	25
12. CONTRATTI IMPORTANTI.....	26
13. INF. PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI	27
13.1 RELAZIONI E PARERI DI ESPERTI	27
13.2 DOCUMENTI PROVENIENTI DA TERZI	27
14. DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO	28

1. DICHIARAZIONE DI RESPONSABILITA'

1.1 Persone responsabili delle informazioni fornite nel documento di Registrazione.

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia con sede legale e Direzione Generale in Marcon (VE) Piazza Municipio n. 22, rappresentata legalmente dal Presidente del Consiglio di Amministrazione Dott. Ceolin Paolo, munito dei necessari poteri, congiuntamente all'organo di controllo della Banca, rappresentato dal Presidente del Collegio Sindacale Tagliaro Rag. Ezio, munito dei necessari poteri, si assume la responsabilità delle informazioni contenute nel presente Documento di Registrazione in qualità di Emittente.

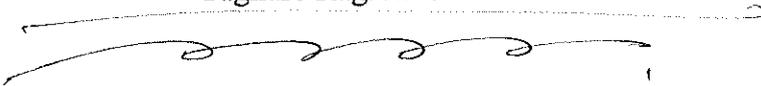
1.2 Dichiarazione delle persone responsabili del documento di Registrazione.

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia dichiara che il presente documento di Registrazione è conforme al modello depositato in Consob in data 29.07.2010 a seguito dell'approvazione comunicata con prot. n. 1066156 del 27.07.10- Procedimento 20103144/1 - e che, avendo adottato tutta la ragionevole diligenza a tale scopo, le informazioni nello stesso contenute sono, per quanto a sua conoscenza, conformi ai fatti e non presentano omissioni tali da alterarne il senso.

**Banca di Credito Cooperativo di
Marcon-Venezia s.c.
Il Presidente
Dott. Ceolin Paolo**



**Banca di Credito Cooperativo di
Marcon-Venezia s.c.
Il Presidente del Collegio Sindacale
Tagliaro Rag. Ezio**



2. REVISORI LEGALI DEI CONTI

2.1 Nome e indirizzo della Società di revisione incaricata dall'Emittente a compiere la Revisione contabile dei bilanci relativa agli ultimi due esercizi.

In data 07.12.2007 la Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, con delibera assembleare, ha affidato l'incarico di revisione dei propri Bilanci per il triennio 2008-2010 alla società Re.bi.s. srl - Piazza XX Settembre – Galleria Asquini 1 – Pordenone - CF e P. IVA e Iscrizione al Reg. Imprese di Pordenone n. 01252700933 – Aut. Min. dell'Industria D.M. 12 aprile 1995 – Iscr. Reg. Revisori Contabili 11 luglio 1997 n. 70446 - che ha revisionato con esito positivo i Bilanci di Esercizio chiusi al 31.12.2008 e 31.12.2009. Le relazioni dei Bilanci 2008 e 2009 sono incluse nella Documentazione di Bilancio messa a disposizione del pubblico, in forma cartacea presso la sede e le filiali dell'Emittente e in forma elettronica sul sito www.bccmarconveneziasrl.it.

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia non redige bilanci intermedi e i dati semestrali, prodotti ai soli fini di vigilanza, non sono sottoposti a revisione dalla società Re.bi.s. srl.

2.2 Eventuale revoca dell'incarico alla Società di Revisione negli ultimi due esercizi.

Durante il periodo cui si riferiscono le informazioni finanziarie relative agli esercizi chiusi al 31.12.2008 e 31.12.2009, contenute nel presente documento di Registrazione, la Società di Revisione ha svolto regolarmente il proprio incarico senza interruzioni per revoca o mancata conferma dello stesso, o per dimissioni da parte della società di Revisione medesima.

3. FATTORI DI RISCHIO

L'Emittente invita gli investitori, prima di qualsiasi decisione sull'investimento, a leggere attentamente il presente Capitolo, che descrive i fattori di rischio, al fine di comprendere i rischi collegati all'Emittente e ottenere un migliore apprezzamento delle capacità dell'Emittente di adempiere alle obbligazioni relative ai titoli di debito e agli strumenti finanziari derivati che potranno essere emessi dall'Emittente e descritti nella Nota Informativa ad essi relativa. Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia ritiene che i seguenti fattori potrebbero influire sulla capacità dell'Emittente di adempiere ai propri obblighi derivanti dagli strumenti finanziari emessi nei confronti degli investitori. Tali investitori sono, altresì, invitati a valutare gli specifici fattori di rischio connessi agli strumenti finanziari stessi. Ne consegue che i presenti fattori di rischio devono essere letti congiuntamente, oltre che alle altre informazioni contenute nel Documento di Registrazione, ai relativi fattori di rischio relativi ai titoli offerti ed indicati nella Nota Informativa.

Rischio Emittente

Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia è esposta ai tradizionali rischi relativi all'attività creditizia. L'inadempimento da parte dei clienti ai contratti stipulati ed alle proprie obbligazioni, ovvero l'eventuale mancata o non corretta informazione da parte degli stessi in merito alla rispettiva posizione finanziaria e creditizia potrebbero, pertanto, avere effetti negativi sulla situazione economica, patrimoniale e/o finanziaria dell'Emittente. Per maggiori informazioni sui coefficienti patrimoniali e gli indicatori di rischiosità creditizia si rinvia alle tabelle di cui al paragrafo "Informazioni Finanziarie Selezionate" del presente Documento di Registrazione. Più in generale, alcune controparti che operano con l'Emittente potrebbero non adempiere alle rispettive obbligazioni nei confronti dell'Emittente stesso a causa di fallimento, assenza di liquidità, malfunzionamento operativo o per altre ragioni oppure il fallimento di un importante partecipante del mercato, o addirittura timori di inadempimento da parte dello stesso, potrebbero causare ingenti problemi di liquidità, perdite o inadempimenti da parte di altri istituti, i quali a loro volta potrebbero influenzare negativamente l'Emittente. Un ulteriore rischio si sostanzia poi nella possibilità che alcuni crediti dell'Emittente nei confronti di terze parti non siano esigibili. Nondimeno, una diminuzione del merito creditizio dei terzi di cui l'Emittente detiene titoli od obbligazioni potrebbe comportare perdite e/o influenzare negativamente la capacità dell'Emittente di vincolare nuovamente o utilizzare in modo diverso tali titoli od obbligazioni a fini di liquidità. Una significativa diminuzione nel merito di credito delle controparti dell'Emittente potrebbe pertanto avere un impatto negativo sui risultati dell'Emittente stesso.

Rischio di Mercato

Il rischio di mercato è il rischio riveniente dalla perdita di valore degli strumenti finanziari detenuti dall'Emittente per effetto dei movimenti delle variabili di mercato (tassi di interesse, prezzi dei titoli, tassi di cambio) che potrebbero generare un deterioramento della solidità patrimoniale dell'Emittente.

L'Emittente è quindi esposto a potenziali cambiamenti del valore degli strumenti finanziari da esso detenuti, riconducibili a fluttuazioni dei tassi di interesse, dei tassi di cambio e/o valute, dei prezzi dei mercati azionari, dei prezzi delle materie prime oppure degli spread di credito e/o altri rischi.

Tali fluttuazioni potrebbero essere generate da cambiamenti nel generale andamento dell'economia, dalla propensione all'investimento degli investitori, da politiche monetarie e fiscali, dalla liquidità dei mercati su scala globale, dalla disponibilità e costo dei capitali, da interventi delle agenzie di rating, da eventi politici a livello sia locale sia internazionale oppure da conflitti bellici o atti terroristici.

Rischio Operativo

Il rischio operativo è il rischio riviniente da perdite dovute ad errori, violazioni, interruzioni, danni causati da processi interni, personale, sistemi ovvero causati da eventi esterni.

L'Emittente è pertanto esposto a molteplici tipi di rischio operativo, compreso: il rischio di frode da parte di dipendenti e soggetti esterni, il rischio di operazioni non autorizzate eseguite da dipendenti oppure il rischio di errori operativi, compresi quelli risultanti da vizi o malfunzionamenti dei sistemi informatici o di telecomunicazione. I sistemi e le metodologie di gestione del rischio operativo sono progettati per garantire che tali rischi connessi alle proprie attività siano tenuti adeguatamente sotto controllo. Qualunque inconveniente o difetto di tali sistemi potrebbe incidere negativamente sulla posizione finanziaria e sui risultati operativi dell'Emittente.

Rischio di liquidità dell'Emittente

Si definisce rischio di liquidità il rischio che la Banca non riesca a far fronte ai propri impegni di pagamento quando essi giungono a scadenza.

La liquidità dell'Emittente potrebbe essere danneggiata dall'incapacità di accedere ai mercati dei capitali attraverso emissioni di titoli di debito (garantiti o non), dall'incapacità di vendere determinate attività o riscattare i propri investimenti, da imprevisti flussi di cassa in uscita ovvero dall'obbligo di prestare maggiori garanzie. Questa situazione potrebbe insorgere a causa di circostanze indipendenti dal controllo dell'Emittente, come un problema operativo che colpisca l'Emittente o terze parti o anche dalla percezione che l'Emittente stia avendo un maggiore rischio di liquidità. La crisi di liquidità e la perdita di fiducia nelle istituzioni finanziarie può aumentare i costi di finanziamento dell'Emittente e limitare il suo accesso ad alcune tradizionali fonti di liquidità.

Rischio connesso all'assenza di Rating dell'Emittente

All'Emittente non è stato attribuito alcun livello di Rating. In assenza di tale giudizio l'investitore non ha a disposizione un indicatore sintetico del merito creditizio dell'Emittente.

INFORMAZIONI FINANZIARIE SELEZIONATE

Si riporta di seguito una sintesi degli indicatori patrimoniali e finanziari ed economici maggiormente significativi dell'Emittente, tratti dai Bilanci sottoposti a revisione negli esercizi finanziari chiusi il 31.12.2008 e 31.12.2009. I dati sono stati redatti secondo i principi contabili Internazionali IAS/IFRS:

Tabella 1: Patrimonio di Vigilanza e coefficienti patrimoniali (1)

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2009	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2008
TOTAL CAPITAL RATIO (2)	12,30%	10,88%
TIER ONE CAPITAL RATIO (3)	12,24%	10,87%
CORE TIER ONE RATIO (4)	12,24%	10,87%
PATRIMONIO DI VIGILANZA dati in migliaia di euro	46.607	45.189

- (1) Il Patrimonio di Vigilanza ed i Coefficienti patrimoniali sono calcolati sulla base dei valori patrimoniali e del risultato economico determinati con l'applicazione dei principi contabili internazionali IAS/IFRS e conformemente a quanto disciplinato dalle Istruzioni di Vigilanza emanate dalla Banca d'Italia con la Circolare n° 263/2006 (e successivi aggiornamenti) "Nuove disposizioni di vigilanza prudenziale per le banche" e con la Circolare n° 155/91 (e successivi aggiornamenti) "Istruzioni per la compilazione delle segnalazioni sul Patrimonio di Vigilanza e sui Coefficienti Patrimoniali"
- (2) Patrimonio di Vigilanza/Attività di rischio ponderate
- (3) Patrimonio di base/ Attività di rischio ponderate
- (4) Patrimonio di base/ Attività di rischio ponderate

Il Tier One Capital Ratio, inteso come il rapporto tra il patrimonio di vigilanza e le attività di rischio ponderate della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, è risultato pari a 12,24% al 31.12.2009, in miglioramento rispetto al 10,88% del 31/12/2008, a fronte di un coefficiente di solvibilità minimo richiesto dall'accordo sul capitale introdotto dal Comitato di Basilea sulla vigilanza bancaria pari all'8%.

In particolare i requisiti per il rischio di credito e controparte hanno seguito in modo meno che proporzionale l'andamento delle masse in quanto i nuovi impieghi verso clientela si sono indirizzati verso tipologie che godono di una ponderazione migliore (esposizioni al dettaglio e garantite da immobili). Aumenta leggermente il totale dei requisiti patrimoniali a fronte del rischio operativo che a dicembre 2009 risulta pari a 2,619 milioni di euro.

Il miglioramento dei ratios patrimoniali è da attribuirsi principalmente all'incremento del Patrimonio di vigilanza a seguito della destinazione di una percentuale pari al 92,11% dell'utile di esercizio e per effetto dell'inversione di segno della riserva da valutazione dei titoli disponibili per la vendita che lo scorso anno ammontava a -715 mila Euro. (vedi pag. 186-187 Nota Integrativa al Bilancio 2009)

Si segnala inoltre che, con riferimento all'indicatore denominato "Core Tier One", data l'assenza di strumenti ibridi di patrimonializzazione e passività subordinate, i valori ad esso corrispondenti e riferiti agli esercizi 2009 e 2008 risultano essere coincidenti con i valori di cui all'indicatore "Tier One Capital Ratio".

Tabella 2: Principali indicatori di rischiosità creditizia

	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2009	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2008
SOFFERENZE LORDE / IMPIEGHI LORDI (5)	3,72%	2,41%
SOFFERENZE NETTE / IMPIEGHI NETTI (6)	2,57%	1,65%
PARTITE ANOMALE LORDE / IMPIEGHI LORDI (7)	9,38%	6,52%
PARTITE ANOMALE NETTE / IMPIEGHI NETTI	8,13%	5,59%

- (5) L'importo è costituito dall'ammontare degli Impieghi Netti al lordo degli accantonamenti ai fondi rischi e oneri.
- (6) L'importo è costituito dall'ammontare delle Sofferenze Lorde al lordo degli accantonamenti ai fondi rischi e oneri.
- (7) Per "Partite Anomale" si intende sofferenze, incagli e attività scadute e/o sconfinanti. Le "sofferenze" sono le posizioni di clienti affidati che versano in stato di insolvenza o in situazioni sostanzialmente equiparabili. Gli "incagli" sono le posizioni di clienti affidati che versano in temporanea situazione di difficoltà di tipo economico, finanziario e gestionale, nella prospettiva che tale situazione possa essere rimossa in un congruo periodo di tempo, evitando così il ricorso ad azioni legali per il recupero del credito. Le "attività scadute e/o sconfinanti" sono le posizioni di clienti che alla data di riferimento sono scadute o sconfinanti da oltre 180 giorni.

Tabella 3: Principali dati di conto economico

Dati in migliaia di euro	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2009	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2008	Variazione %
MARGINE DI INTERESSE	12.736	14.567	-12,57
MARGINE DI INTERMEDIAZIONE	16.667	18.640	-10,58
RISULTATO NETTO DELLA GESTIONE FINANZIARIA	14.225	15.333	-7,22
COSTI OPERATIVI	12.926	12.397	4,27
UTILE NETTO	570	2.046	-72,14

- **Margine di Interesse:** la contrazione del risultato è conseguenza del progressivo restringimento del differenziale tra il costo della provvista onerosa ed i ricavi dell'attivo fruttifero. Nello specifico la voce che incide maggiormente nel risultato negativo (78,62% del totale) è la componente rappresentata dal margine di interesse da clientela. (vedi pag. 42 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Margine di Intermediazione:** pur registrando una significativa incidenza del margine di interesse, che pesa per il 76,41% sul risultato finale, si registra nel contempo un favorevole segnale di riduzione della dipendenza del margine di interesse stesso a favore dell'incremento della redditività da servizi (vedi pag. 43-44 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Risultato netto della gestione finanziaria:** il dato, che risente in modo significativo della contrazione del margine di intermediazione, è altresì conseguente all'evidente deterioramento dell'economia locale e dei sistemi produttivi ad essa collegati e all'applicazione di valutazione rigorosa e prudentiale che tende ad anteporre la solidità aziendale all'utile di breve periodo (vedi pag. 44 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Costi operativi:** la variazione è riferibile prioritariamente alle spese amministrative ed alle rettifiche di valore su attività materiali, solo parzialmente contrastati da ulteriori proventi di gestione (vedi pag. 45 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Utile netto:** oltre al noto deterioramento dei fondamentali macroeconomici nel periodo in esame, nella determinazione del dato hanno concorso fattori quali il proseguimento della propria funzione di sostegno all'economia locale anteposta al perseguimento dell'utile aziendale e la già citata dinamica dei tassi di mercato. Si ritiene inoltre sia doverosa una precisazione, riferibile al prospetto della redditività complessiva che, dal punto di vista della rappresentazione contabile costituisce una novità in quanto introdotto a seguito della recente revisione operata dalla Banca d'Italia il 18.11.2009 sulle istruzioni per la compilazione degli schemi di Bilancio, allo scopo di recepire le modifiche intervenute nei principi contabili internazionali, tra cui il nuovo IAS 1, IFRS 8, IFRS7 ed in particolare la gerarchia del fair value. (vedi pag. 45 e 46 del Bilancio).

Tabella 4: Principali dati di stato patrimoniale

Dati in migliaia di euro	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2009	ESERCIZIO CHIUSO AL 31.12.2008	Variazione %
RACCOLTA DIRETTA	419.466	409.139	2,52
RACCOLTA INDIRETTA	52.122	53.545	-2,66
IMPIEGHI	387.893	392.975	-1,29
TOTALE ATTIVO	477.043	469.037	1,71
PATRIMONIO NETTO	46.878	45.423	3,20
CAPITALE SOCIALE	56	53	5,66

- **Raccolta diretta:** dettagliando la composizione della raccolta diretta si osserva che la componente rappresentata dalle obbligazioni della Banca incide sul totale per il 37,57% confermando la preferenza accordata dai nostri risparmiatori agli strumenti finanziari offerti dalla Banca stessa (vedi pag. 34 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Raccolta indiretta:** la componente che ha segnato la più ampia contrazione è rappresentata dalla c.d. "raccolta amministrata" che è il comparto nel quale si sono maggiormente riflessi gli eventi dei mercati (vedi pag. 34-35 Bilancio di Esercizio 2009)

- **Impieghi:** la componente dei mutui, che incide per il 47,33% sul totale degli impieghi con un incremento del 22,79% rispetto all'esercizio precedente, attesta la volontà della Banca di sostenere la domanda di credito per l'acquisto di beni durevoli anche in presenza di una congiuntura economica diffusamente negativa ribadendo il proprio ruolo di sostegno dell'economia locale (vedi pag. 35 Bilancio di Esercizio 2009)

4. INFORMAZIONI SULL'EMITTENTE

4.1 Storia ed evoluzione dell'Emittente

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, è stata fondata nel luglio del 1974 e la sua attività ha preso avvio nei primi mesi dell'anno successivo con l'apertura del primo sportello nel Comune di Marcon. Alla data attuale la Banca è presente con proprie dipendenze, tutte in provincia di Venezia, nella sede storica di Marcon e nelle succursali di San Liberale, Favaro Veneto, Chirignago, Quarto D'Altino, Jesolo, Gazzera, Portegrandi, Marghera, Mestre, Spinea e Venezia. Sono inoltre attivi due sportelli automatici Bancomat nelle frazioni di Gaggio di Marcon e di Cortellazzo. E' stata autorizzata l'apertura di una nuova filiale nel comune di Venezia. I Soci della Banca sono n. 1.680 alla data del 31.12.2009.

4.1.1 Denominazione legale e commerciale

La denominazione legale dell'Emittente è Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia Società Cooperativa mentre la denominazione commerciale è BCC Marcon-Venezia

4.1.2 Luogo di registrazione dell'Emittente e suo numero di registrazione

Codice Fiscale/Partita IVA 00484250279 – Iscrizione Tribunale di Venezia n. 11601 Registro Imprese- CCIAA n. 132922 – Iscrizione Albo Creditizio n. 4811.60 – Codice ABI 08689. L'Emittente è altresì iscritto all'Albo delle Società Cooperative ex art. 2512 c.c. e D.M. 23/6/2004.

4.1.3 Data di costituzione e durata dell'Emittente

L'Emittente è una Società Cooperativa costituita a Venezia, per atto del notaio Carlo Vianini, rep. n. 15539 del 29.07.1974. La durata dell'Emittente è fissata, ai sensi dell'articolo n. 5 dello Statuto, sino al 31 dicembre 2050.

4.1.4 Domicilio e forma giuridica dell'Emittente, legislazione in base alla quale opera, paese di costituzione, nonché indirizzo e numero di telefono della sede sociale

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia è una Società Cooperativa costituita in Italia e regolata ed operante in base al diritto dello Stato Italiano. L'Emittente ha sede legale in Marcon (VE), Piazza Municipio n. 22 – Telefono n° 041 5986111 – Fax n° 041 5952770 – e-mail info@bccmarconveneziasp.it – e svolge la sua attività in Italia.

4.1.5 Qualsiasi fatto recente verificatosi nella vita dell'Emittente sostanzialmente rilevante per la valutazione della sua solvibilità

Alla data di pubblicazione del presente Documento di Registrazione non si sono verificati fatti recenti sostanzialmente rilevanti nella vita dell'Emittente per la valutazione della solvibilità della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia.

5. PANORAMICA DELLE ATTIVITA'

5.1 Principali attività

5.1.1 Breve descrizione delle principali attività dell'Emittente con l'indicazione delle principali categorie di prodotti venduti e/o servizi prestati.

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia esercita l'attività di raccolta del risparmio ed erogazione del credito, nelle sue varie forme. Essa può compiere altresì ogni altra operazione e/o attività strumentale o comunque connessa al raggiungimento dello scopo sociale, in conformità alle disposizioni emanate dalle Autorità di Vigilanza.

La Banca svolge la propria attività anche nei confronti dei terzi non soci.

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia è autorizzata a prestare al pubblico i seguenti servizi di investimento: negoziazione per conto proprio, ricezione e trasmissione di ordini, esecuzione di ordini per conto dei clienti, collocamento senza preventiva sottoscrizione o acquisto a fermo, consulenza in materia di investimenti, è altresì autorizzata a prestare i servizi accessori. Le principali categorie di prodotti negoziati sono quelli bancari, assicurativi, prodotti finanziari nonché i servizi connessi e strumentali.

La raccolta diretta da clientela al al 31.12.2008 e al 31.12.2009 era così composta:

RACCOLTA DIRETTA DA CLIENTELA	31.12.2009		31.12.2008		VARIAZIONE	
	Saldi	Composiz %	Saldi	Composiz %	Assoluta	%
Conti correnti e D/R	210.697	50,23	178.790	43,70	31.907	17,85
Pronti contro termine	10.910	2,60	28.759	7,03	-17,849	-62,06
Obbligazioni	155.793	37,14	150.055	36,68	5.738	3,82
<i>Di cui: valutate F.V.</i>	--	0	781	0,19	-781	-100
Certificati di deposito	1.821	0,43	1.188	0,29	633	53,28
Altre forme tecniche	837	0,20	931	0,23	-94	-10,10
Passività a fronte attività cedute non cancellate dal bilancio	39.408	9,40	49.416	12,08	-10.008	-20,25
TOTALE RACCOLTA DIRETTA	419.466	100,00	409.139	100,00	10.327	2,52

Per quanto riguarda l'erogazione del credito alla clientela al 31.12.2008 e al 31.12.2009 le attività erano così suddivise:

IMPIEGHI CON LA CLIENTELA	31.12.2009		31.12.2008		VARIAZIONE	
	Saldi	Composiz %	Saldi	Composiz %	Assoluta	%
Conti correnti	107.206	27,64	130.506	33,21	-23.300	-17,85
Anticipi s.b.f.	38.695	9,98	46.478	11,83	-7.783	-16,75
Portafoglio agrario	256	0,07	300	0,08	-44	-14,67
Sovvenzioni estero	1.897	0,49	3.749	0,95	-1.852	-49,40
altre sovvenzioni	4.630	1,19	4.287	1,09	343	8,00
Op. con fondi di terzi in amm.ne	792	0,20	931	0,24	-139	-14,93
Mutui	183.599	47,33	149.519	38,05	34.080	22,79
Depositi cauzionali in nome proprio	68	0,02	69	0,02	-1	-1,45
Sofferenze	9.974	2,57	6.478	1,65	3.496	53,97
Crediti ceduti non eliminati	40.776	10,51	50.658	12,89	-9.882	-19,51
TOTALE IMPIEGHI NETTI	387.893	100	392.975	100,00	-5.082	-1,29

5.1.2 Indicazione dei nuovi prodotti e delle nuove attività

Salvo quanto indicato nel paragrafo precedente, alla data di redazione del presente documento, l'Emittente non ha nuovi prodotti e/o nuove attività significative da indicare.

5.1.3 Principali mercati

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia opera sui mercati finanziari. La sua attività è rivolta prevalentemente ai soci e/o ai residenti nella zona di competenza territoriale in ragione di quanto previsto nelle disposizioni di Vigilanza e nello Statuto Sociale. L'area di competenza della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia è all'interno della Regione Veneto e comprende Comuni delle Province di Venezia e Treviso (vedi punto 4.1).

5.1.4 La base di qualsiasi dichiarazione formulata dall'Emittente nel documento di registrazione riguardo alla sua posizione concorrenziale

Il presente documento non contiene dichiarazioni dell'Emittente in merito alla propria posizione concorrenziale.

6. STRUTTURA ORGANIZZATIVA

6.1 Eventuale gruppo di appartenenza

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia non appartiene a nessun gruppo ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 385/93.

6.2 Dipendenza dell'Emittente da altri soggetti all'interno del gruppo

Non applicabile, in quanto non appartenente ad alcun gruppo.

7. INFORMAZIONI SULLE TENDENZE PREVISTE

7.1 Dichiarazione attestante che non si sono verificati cambiamenti negativi sostanziali

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, quale soggetto responsabile del presente Documento di Registrazione, attesta che dalla data dell'ultimo bilancio approvato e sottoposto a revisione (31/12/2009) non si sono verificati cambiamenti negativi sostanziali delle prospettive della banca stessa.

7.2 Informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive dell'Emittente almeno per l'esercizio in corso

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia dichiara che alla data di pubblicazione del presente Documento non risultano sussistere informazioni su tendenze, incertezze, richieste, impegni o fatti noti che potrebbero ragionevolmente avere ripercussioni significative sulle prospettive della Banca stessa, almeno per l'esercizio in corso.

8. PREVISIONI O STIME DEGLI UTILI

Nel presente Documento di Registrazione non è inclusa alcuna previsione o stima degli utili.

9. ORGANI DI AMMINISTRAZIONE, DI DIREZIONE E DI VIGILANZA

La gestione ordinaria e straordinaria della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, è affidata ad un Consiglio di Amministrazione, la cui attività è soggetta alla supervisione di un Collegio Sindacale.

Si riportano di seguito i componenti del Consiglio di Amministrazione, del Collegio Sindacale e della Direzione Generale della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, tutti domiciliati per la carica presso la sede legale dell'Emittente,

9.1.1 Nome, indirizzo e funzioni presso l'Emittente dei componenti del Consiglio di Amministrazione

Il Consiglio di Amministrazione dell'Emittente è composto dal Presidente, dal Vice Presidente e da 5 (cinque) Amministratori eletti dall'Assemblea ordinaria dei Soci.

L'assemblea ordinaria di Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, tenutasi in data 23 maggio 2010, ha nominato i membri del Consiglio di Amministrazione per gli esercizi 2010-2012, che resteranno in carica fino alla data dell'assemblea convocata per approvare il bilancio 2012.

I componenti del Consiglio di Amministrazione in carica alla data del Documento di Registrazione e l'elenco delle principali attività da essi esercitate al di fuori dell'Emittente stesso, ove significative avuto riguardo all'Emittente, sono indicati nella seguente tabella:

Cognome e Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate al di fuori dell'Emittente, ove significative riguardo l'Emittente
CEOLIN PAOLO nato il 09.07.1972 a Ve-Mestre Residente a Marcon -Ve Via Don Bosco, 6	Presidente del CdA	- Amm.unico Consorzio Paccagnan
PASSADOR FRANCO nato il 16.09.1959 a Eraclea -Ve Residente a Eraclea -Ve) Via Morosini 7	Vice Presidente del CdA	- Amm. Socio Az. Agr. Poderi Salvarolo S.s. - DG Cantine Produttori riuniti del Veneto Orientale s.c.agr. - D.G. Cantina Prod. Campodipietra s.c agr - Amm. Gruppo viticoltori Veneto orientale srl - Vice Pres.. Casa Vinicola Bosco-Malera srl - Amm. Venezia Wine Forum s.c.r.l. - Amm. Unione Provinciale Cooper. di Venezia - Vice Pres. Consorzio Vini DOC Lison Pramaggiore s.c. - Sindaco eff. Consorzio vini DOC Piave s.c. - Vice Pres. Mostra Naz. Vini Pramaggiore sc - Segr. Cda Pra' Maggiore sarl
CHINELLATO CATERINO nato il 28.09.1953 a Marcon -Ve Residente a Marcon -Ve Via Perosi 6	Amministratore	-
CHINELLATO RINO nato il 08.08.1939 a Marcon -Ve Residente a Marcon - Ve Via L. da Vinci 22	Amministratore	-
MINOTTO SILVANO nato il 10.07.1956 a Venezia Residente a Ve-Favaro V.to Via Col Visentin 22	Amministratore	-

MORETTO LUCIANO nato il 24.06.1949 a Ve-Mestre Residente a Marcon-Ve Via Di Vittorio 9	Amministratore	- Presidente Moretto Servizi srl - Amministratore Provincia religiosa "San Marzano di don Orione"
SONCINI FRANCESCO nato il 11.08.1962 a Venezia Residente a Quarto D'Altino -Ve Via Manzoni 10/6	Amministratore	-

9.1.2 Collegio Sindacale

Il Collegio Sindacale è composto dal Presidente, da 2 (due) Sindaci Effettivi e da 2 (due) Sindaci Supplenti, eletti dall'Assemblea ordinaria dei Soci. In conformità alla legge italiana, il Collegio Sindacale vigila sull'osservanza della Legge e dello Statuto, nel rispetto dei principi di corretta amministrazione ed in particolare sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile adottato dalla Banca e sul suo corretto funzionamento.

L'assemblea ordinaria di Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, tenutasi in data 23 maggio 2010, ha nominato i membri del Collegio Sindacale per gli esercizi 2010-2012, che resteranno in carica fino alla data dell'assemblea convocata per approvare il bilancio 2012.

I componenti del Collegio Sindacale in carica alla data del Documento di Registrazione e l'elenco delle principali attività da essi esercitate al di fuori dell'Emittente stesso, ove significative avuto riguardo all'Emittente, sono indicati nella seguente tabella:

Cognome e Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate al di fuori dell'Emittente, ove significative riguardo l'Emittente
TAGLIARO EZIO nato il 29.02.1936 a Mirano-Ve Residente a Mestre - Ve Via Tasso 50	Presidente del C.S.	- Pres. Coll. Sindacale Calzaturificio Ballin srl - Pres. Coll. Sind. Calzaturificio Ca' D'Oro srl - Pres. Coll. Sind. Idrotermical srl, - Pres. Coll. Sind. Maretto Marflex spa, - Pres. Coll. Sind. Valle Cornio spa, - Sindaco eff. Columbia spa - Consigliere Entrprise Finance srl - Amm. unico GE.SE.CO. srl - Sindaco suppl. Centro Coop. soc. Coop. Artig. di Garanzia scarl - Sinsaco suppl. APE DI MIR srl
ENA GIANTONIO nato il 10.08.1940 a Padova Residente a Mogliano Veneto - Tv Via Roma 14	Sindaco Effettivo	- Pres. Coll. sindacale Edulife spa, - Sindaco eff. Miotto Petroli srl - Sindaco eff. MO.SE. spa - Amm. Unico S.O.LIM srl
FORNARO MARCO nato il 02.07.64 a Venezia - Lido Residente a Ve - Lido Via Dardanelli n. 44	Sindaco Effettivo	- Amm. Corte Amadi srl - Pres. Coll. Sindacale La Biennale di Venezia Servizi spa - Sindaco Suppl. Gruppo Omeggiato di Porto di Venezia scarl - Sindaco suppl. Porto Marghera Servizi Ingegneria scarl - Curatore fall. SISA SRL - Curatore fall. Arcobaleno TM srl

<p>CIA ROBERTO nato il 13.04.1963 a Motta di Livenza -Tv Residente a Jesolo – Ve Via Toscanini 15/E</p>	<p>Sindaco supplente</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco eff. Villa Giustinian Srl - Socio accomandatario ABACO sas - Sindaco eff. SAIT Società Adriatica Investimenti Turistici srl - Sindaco eff. Camping Garden Paradiso srl - Sindaco suppl. Cantine Produttori - Campodipietra soc. agr. Coop.
<p>GASPARINI BERLINGIERI GUIDO nato il 19.01.65 a Venezia Residente a Venezia Cannaregio 1335</p>	<p>Sindaco Supplente</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Sindaco eff. Cementizillo spa - Sindaco eff. Boscolo Group spa - Sindaco eff. Boscolo Hotels spa - Sindaco eff. Alpinestars spa - Sindaco suppl. Bonis spa - Pres. Coll. Sind. Stival srl, - Sindaco eff. Alpinestars Research srl - Sindaco eff. Steel spa - Sindaco eff. Dalla Pietà Cantieri Nautici srl (in liquidazione) - Sindaco eff. I.Barbon srl - Amm. Unico Santangelo srl - Sindaco eff. Visibilia spa in liquidazione - Socio accomandante Al Granso sas - Amm. Unico Web & Consulting srl - Amm. Unico Strutture srl - Sindaco eff. Dalla Pietà Yachts srl. in liquidazione - Sindaco eff. Briati 1685 spa - Sindaco eff. Oselladore Finanziaria srl.

9.1.2 Organo di Direzione

L'Organo di Direzione è stato nominato per quanto attiene al Direttore Generale in data 1 marzo 2010 mentre per quanto attiene al Vice Direttore Generale in data 15 giugno 2009.

I componenti dell'Organo di Direzione in carica alla data del Documento di Registrazione e l'elenco delle principali attività da essi esercitate al di fuori dell'Emittente stesso, ove significative avuto riguardo all'Emittente, sono indicati nella seguente tabella:

Cognome e Nome	Carica ricoperta presso l'Emittente	Principali attività esercitate al di fuori dell'Emittente, ove significative riguardo l'Emittente
<p>BERTUZZI ALVARO nato il 10.03.1952 a Gonars -Ud Residente a Basiliano - Ud Via Girardini 12</p>	<p>Direttore Generale</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Amministratore Assicra Srl
<p>NELTI MASSIMO nato il 08.04.1958 a Padova Residente a Padova Via A. Stradivari 13</p>	<p>Vice Direttore Generale</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Amm. KORO Srl - Amm. Koro Team srl in liquidazione - Amm. NDStudio sas in liquidazione

9.2 Conflitti di interesse degli Organi di Amministrazione, di Direzione e di Vigilanza

Alla data del Documento di Registrazione e per quanto a conoscenza dell'Emittente, nessun membro del Consiglio di Amministrazione, dell'Organo di Direzione e del Collegio Sindacale dell'Emittente è portatore di interessi in conflitto con gli obblighi derivanti dalla carica o dalla qualifica ricoperta all'interno dell'Emittente, salvo quelli eventualmente inerenti le operazioni sottoposte ai competenti organi di Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, in stretta osservanza della normativa vigente.

In particolare, i componenti degli Organi di Amministrazione, Direzione e Controllo di Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, infatti, sono tenuti all'adempimento delle disposizioni volte a disciplinare fattispecie rilevanti sotto il profilo della sussistenza di un interesse specifico al perfezionamento di un'operazione, quali specificatamente:

- i) l'articolo 136 del TUB per le obbligazioni di qualsiasi natura o atti di compavendita contratte, direttamente o indirettamente, tra la banca e i rispettivi esponenti aziendali. A tal fine rilevano anche le obbligazioni intercorrenti con società controllate dai predetti esponenti aziendali o presso le quali gli stessi svolgono funzioni di amministrazione, direzione o controllo, nonché con le società da queste controllate o che controllano;
- ii) l'articolo 2391 del Codice Civile circa gli obblighi degli amministratori di dare notizia agli amministratori e al Collegio Sindacale di ogni interesse che, per conto proprio o di terzi, abbiano in una determinata operazione della società, ferma l'astensione al compimento dell'operazione qualora il membro del Consiglio di Amministrazione interessato sia l'Amministratore Delegato della società.

Alla luce di quanto sopra, l'Emittente attesta l'esistenza di rapporti di affidamento diretto di alcuni Amministratori deliberati e concessi da Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia in conformità al disposto dell'art. 136 del D. Lgs. N. 385/93 e delle connesse Istruzioni di Vigilanza della Banca d'Italia, per un ammontare complessivo, alla data del 31 dicembre 2009, pari a Euro 207.100.

Per le informazioni sulle "operazioni con parti correlate" si rinvia alla parte "H" della Nota Integrativa del bilancio di esercizio 2009 di Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia.

Informazioni sui compensi dei dirigenti con responsabilità strategica

Dati in migliaia di euro	TOTALE AL 31.12.2009
Stipendi e altri benefici a breve termine, compresi compensi e benefits agli amministratori e sindaci	828
Benefici successivi al rapporto di lavoro	200
Indennità per la cessazione del rapporto di lavoro	434

Crediti e garanzie rilasciate

Dati in migliaia di euro	TOTALE AL 31.12.2009
Amministratori, Sindaci e Dirigenti con responsabilità strategiche	207

10. PRINCIPALI AZIONISTI

10.1 Azionisti di controllo, diretto o indiretto

Essendo la Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia una società cooperativa non esistono partecipazioni di controllo. Ogni Socio ha un voto, qualunque sia il numero delle azioni a lui intestate e non può ricevere più di tre deleghe come da art. 25 dello Statuto.

10.2 Eventuali accordi che potrebbero comportare una variazione dell'assetto di controllo dell'Emittente

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, non è a conoscenza di accordi dai quali possano scaturire variazioni dell'assetto di controllo dell'Emittente.

11. INFORMAZIONI FINANZIARIE RIGUARDANTI LE ATTIVITÀ E LE PASSIVITÀ, LA SITUAZIONE FINANZIARIA E I PROFITTI E LE PERDITE DELL'EMITTENTE

11.1 Informazioni finanziarie relative agli esercizi passati

Per una più specifica informazione in merito alla situazione finanziaria e patrimoniale della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, si rinvia alla documentazione di Bilancio per gli anni 2008 e 2009, entrambi redatti secondo i Principi contabili IAS-IFRS, incorporata mediante riferimento al presente Documento di Registrazione e consultabile sul sito internet della Banca: www.bccmarconvenezial.it, nonché consultabile in forma cartacea presso la sede legale e le dipendenze dell'Emittente. Si riassumono nella tabella sottostante i riferimenti dei principali documenti contenuti nei Bilanci d'Esercizio:

DOCUMENTI DI BILANCIO	2009	2008
Relazione del Consiglio di Amministrazione	pag. 09	pag. 09
Relazione del Collegio Sindacale	pag. 68	pag. 55
Relazione della Società di Revisione	pag. 72	pag. 58
Stato Patrimoniale	pag. 76	pag. 62
Conto Economico	pag. 77	pag. 64
Prospetto della redditività complessiva	pag. 80	---
Prospetto delle variazioni di Patrimonio Netto	pag. 82	pag. 66
Rendiconto Finanziario	pag. 86	pag. 70
Fascicolo della Nota Integrativa		

11.2 Bilancio consolidato

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, non fa parte di alcun gruppo e pertanto non redige Bilanci consolidati.

11.3 Revisione delle informazioni finanziarie annuali relative agli esercizi passati

11.3.1 Dichiarazione attestante che le informazioni finanziarie relative agli esercizi passati sono state sottoposte a revisione

Le informazioni finanziarie dell'Emittente relative agli esercizi 2009 e 2008 sono state sottoposte a revisione da parte della società di revisione Re.bi.s srl – Piazza XX Settembre – Galleria Asquini 1 – Pordonene, che ha espresso un giudizio senza rilievi con apposite relazioni allegate ai relativi fascicoli del bilancio, ed incluse mediante riferimento nel presente Documento di Registrazione.

11.3.2 Eventuali altre informazioni contenute nel documento di registrazione controllate dai revisori dei conti

Oltre alle informazioni contenute nelle relazioni dei revisori, nessuna delle altre informazioni contenute nel presente Documento di Registrazione è stata sottoposta a revisione.

11.4 Data delle ultime informazioni finanziarie

Le ultime informazioni finanziarie contenute nel presente Documento di Registrazione, risalgono alla data del 31.12.2009.

11.5 Informazioni finanziarie infrannuali

Nel presente Documento di Registrazione non sono riportate informazioni finanziarie infrannuali. Eventuali informazioni relative ai dati infrannuali, redatti successivamente alla pubblicazione del presente Documento di Registrazione, verranno messi a disposizione presso la Sede e le Filiali della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia e sul sito internet www.bccmarconvenezial.it.

11.6 Procedimenti giudiziari e arbitrari

La Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia dichiara che negli ultimi dodici mesi non si rilevano procedimenti amministrativi, giudiziari o arbitrari (compresi eventuali procedimenti di questo tipo in corso) che possano avere o che abbiano avuto rilevanti ripercussioni sulla situazione finanziaria o sulla redditività della stessa, di conseguenza non si è provveduto ad effettuare alcun accantonamento al Fondo Rischi ed Oneri. Le cause in corso sono riconducibili alla normale attività della Banca e l'eventuale esito negativo non sarebbe comunque tale da compromettere la solvibilità dell'Istituto ed in particolare la sua capacità di adempiere agli obblighi derivanti dall'emissione di prestiti obbligazionari (pagamento degli interessi e rimborso del capitale). Per una migliore comprensione delle esposizioni si rimanda a quanto illustrato alle pagg. 105 e seguenti della Nota Integrativa al Bilancio 2009.

11.7 Cambiamenti significativi nella situazione finanziaria dell'Emittente

Dalla chiusura dell'ultimo esercizio, chiuso al 31.12.2009, per il quale sono state pubblicate informazioni finanziarie sottoposte a revisione, non si sono verificati cambiamenti significativi nella situazione finanziaria o commerciale della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia.

12. CONTRATTI IMPORTANTI

Al di fuori del normale svolgimento dell'attività, Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia, non ha concluso alcun contratto importante che possa comportare per l'Emittente un'obbligazione o un diritto tale da influire in misura rilevante sulla capacità dell'Emittente di adempiere alle proprie obbligazioni nei confronti dei possessori degli strumenti finanziari che intende emettere.

13. INFORMAZIONI PROVENIENTI DA TERZI, PARERI DI ESPERTI E DICHIARAZIONI DI INTERESSI

13.1 Relazioni e pareri di esperti

Il presente Documento di Registrazione non contiene alcuna relazione e/o parere rilasciati da un terzo ad eccezione delle relazioni di revisione della Società di Revisione che ha effettuato la revisione contabile dei bilanci di esercizio per gli anni 2009 e 2008.

Per maggiori dettagli si rinvia al capitolo 11 del presente Documento di Registrazione.

Le relazioni sono state redatte su richiesta dell'Emittente e sono incluse nel Documento di Registrazione mediante riferimento.

13.2 Documenti provenienti da terzi

Il presente Documento di Registrazione non contiene informazioni provenienti da terzi.

14. DOCUMENTI ACCESSIBILI AL PUBBLICO

Per tutta la durata di validità del presente Documento di Registrazione, l'Emittente si impegna a mettere gratuitamente a disposizione del pubblico presso la propria sede legale sita in Marcon (VE) - Piazza Municipio n. 22 e presso le proprie dipendenze, i seguenti documenti in formato cartaceo:

- a) copia dell'atto costitutivo dell'Emittente;
- b) Statuto Sociale Vigente;
- c) fascicolo del Bilancio di Esercizio della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia chiuso al 31 dicembre 2008 e relativi allegati, comprensivi delle Relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione;
- d) fascicolo del Bilancio di Esercizio della Banca di Credito Cooperativo di Marcon-Venezia chiuso al 31 dicembre 2009 e relativi allegati, comprensivi delle Relazioni del Collegio Sindacale e della Società di Revisione;
- e) il presente Documento di Registrazione.

I documenti di cui sopra sono altresì disponibili nel sito internet dell'Emittente www.bccmarconvenezias.it.

Eventuali informazioni relative ad eventi societari e dati infrannuali, redatti successivamente alla pubblicazione del presente documento di Registrazione, verranno messi a disposizione con le stesse modalità di cui sopra.